

## ÍNDICE

<b>HABITAÇÃO</b>	9
<b>Aprova medidas no âmbito da habitação, procedendo a diversas alterações legislativas</b>	11
Lei n.º 56/2023, de 6 de outubro	
<b>Procede à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo, ordenamento do território e indústria</b>	35
Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro	
<b>Lei de bases da habitação</b>	55
Lei n.º 83/2019, de 3 de setembro	
<b>Regulamentação de normas da Lei de Bases da Habitação</b>	85
Decreto-Lei n.º 89/2021, de 3 de novembro	
<b>ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>	95
<b>Ficha técnica de Habitação</b>	97
Decreto-Lei n.º 68/2004, de 25 de Março	
<b>Aprova o modelo da ficha técnica da habitação</b>	111
Portaria n.º 817/2004, de 16 de Julho	
<b>Certificação Energética de edifícios</b>	113
Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro	

<b>Direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais</b>	147
Decreto-Lei n.º 84/2021, de 18 de outubro	
<b>URBANISMO</b>	183
<b>Regulamento Geral das Edificações Urbanas</b>	185
Decreto-Lei n.º 38382, de 7 de Agosto de 1951	
<b>Regime Jurídico da Urbanização e Edificação</b>	227
Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro	
<b>Regime Jurídico da Reabilitação Urbana</b>	319
Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de Outubro	
<b>Identifica os elementos instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação</b>	373
Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro	
<b>Lei de bases gerais da política pública de solos, de ordenamento do território e de urbanismo</b>	409
Lei n.º 31/2014, de 30 de maio	
<b>Reconversão das áreas urbanas de génese ilegal</b>	447
Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro	
<b>Regime Jurídico da Estruturação Fundiária</b>	477
Lei n.º 111/2015, de 27 de agosto	
<b>Regime excecional de extensão de prazos previstos para a execução de obras</b>	505
Decreto-Lei n.º 120/2013, de 21 de agosto	
<b>Criação do livro de obra eletrónico</b>	509
Resolução do Conselho de Ministros n.º 76/2017, de 5 de junho	
<b>Define o modelo e requisitos do livro de obra e fixa as características do livro de obra electrónico</b>	513
Portaria n.º 1268/2008, de 6 de Novembro	
<b>Define os requisitos a que deve obedecer um livro de obra, a conservar no local da sua execução</b>	527
Portaria n.º 1109/2001, de 19 de Setembro	

<b>Aprova os modelos de utilização obrigatória de licença, de resposta à comunicação prévia, dos atos a praticar pelos técnicos e dos modelos de avisos de publicitação de operações urbanísticas, nos termos do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE)</b> Portaria n.º 71-B/2024, de 27 de fevereiro	531
<b>CADASTRO</b>	569
<b>Sistema de informação cadastral simplificada</b> Lei n.º 78/2017, de 17 de agosto	571
<b>Regulamenta a Lei n.º 78/2017, de 17 de agosto</b> Decreto Regulamentar n.º 9-A/2017, de 3 de novembro	585
<b>Generaliza a aplicação do sistema de informação cadastral simplificada</b> Lei n.º 65/2019, de 23 de agosto	613
<b>Determina que continuarão a ser aceites os pedidos de representação gráfica georreferenciada</b> Despacho n.º 10913/2018, de 23 de novembro	633
<b>EXPROPRIAÇÕES</b>	635
<b>Código das Expropriações</b> Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro	637
<b>PROPRIEDADE HORIZONTAL</b>	683
<b>Regime da propriedade horizontal</b> Decreto-Lei n.º 268/94, de 25 de Outubro	685
<b>ARRENDAMENTO</b>	691
<b>Novo Regime do Arrendamento Urbano</b> Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro	693
<b>Elementos e requisitos do contrato de arrendamento</b> Decreto-Lei n.º 160/2006, de 8 de Agosto	731

<b>Regime jurídico das obras em prédios arrendados</b>	735
Decreto-Lei n.º 157/2006, de 8 de Agosto	
<b>Estabelece o regime de renda condicionada dos contratos de arrendamento para fim habitacional</b>	755
Lei n.º 80/2014, de 19 de dezembro	
<b>Estabelece o novo regime do arrendamento apoiado para habitação</b>	759
Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro	
<b>Balcão Nacional do Arrendamento e do procedimento especial de despejo</b>	781
Decreto-Lei n.º 1/2013, de 7 de janeiro	
<b>Regulamenta o Balcão do Arrendatário e do Senhorio</b>	793
Portaria n.º 49/2024, de 15 de fevereiro	
<b>Procede à aprovação do Regime do Procedimento de Injunção em Matéria de Arrendamento</b>	813
Decreto-Lei n.º 34/2021, de 14 de maio	
<b>Novo regime do arrendamento rural</b>	827
Decreto-Lei n.º 294/2009, de 13 de Outubro	
<b>EXPLORAÇÃO DE IMÓVEIS</b>	851
<b>Regime jurídico da habitação periódica</b>	853
Decreto-Lei n.º 275/93, de 5 de Agosto	
<b>Direito real de habitação duradoura</b>	893
Decreto-Lei n.º 1/2020, de 9 de janeiro	
<b>Regime jurídico da exploração dos estabelecimentos de alojamento local</b>	907
Decreto-Lei n.º 128/2014, de 29 de agosto	
<b>Estabelece as condições de funcionamento e identificação dos estabelecimentos de alojamento local</b>	927
Portaria n.º 262/2020, de 6 de novembro	